

## Jegyzőkönyv

Készült: Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. december 16-án (hétfőn) 18.15 órakor megtartott nyilvános ülésén a Községházban (9223 Bezenye, Szabadság utca 50.).

Jelen vannak: Márkus Erika polgármester elnökletével, Szakos Géza, Hiltser Mátyás, Nusser Györgyné, Kammerhofer Livia, Sándor Vincéné, Antonovich Gáspár képviselők

Hivatalból jelen vannak: Wiegerné Mészáros Erika aljegyző, Pernek Zsuzsanna jegyzőkönyvezető.

Meghívottak: Kovács Balázs, Tipary Zsolt, dr. Iván Endre, Schmatovich Roland és Schmatovichné Radits Klaudia külsős bizottsági tagok.

Érdeklődők: 6 fő.

**Márkus Erika polgármester** köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 képviselőből 7 képviselő jelen van.  
A képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Hiltser Mátyás és Szakos Géza képviselőket kérte fel.

A meghívó tartalmazza a napirendi javaslatot. Javasolom a napirendre felvenni a 2019. évi költségvetésben előirányzat módosítást, a helyi adórendelet felülvizsgálatát, az ügyvédi szerződések felmondását, valamint a MAKADÁM Kft-vel kötött szerződések vizsgálatára vonatkozó árajánlat megtárgyalását.

Javasolom a képviselő-testületnek, hogy az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a Silmo Kft-vel kapcsolatos előterjesztést, valamint dr. Szlamka Gergely ügyvéddel kötött szerződés ügyét zárt ülésen tárgyaljuk. Aki egyetért a zárt ülés tartására vonatkozó javaslattal, szavazzon.

**A Képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**211/2019.(XII.16.)**

**határozat**

A Képviselő-testület zárt ülést rendel el az Mötv. 46. (2) bekezdés c) pontja alapján a Silmo Kft-vel peren kívüli megállapodás, valamint dr. Szlamka Gergely ügyvéddel kötött szerződés semmissé nyilvánítása tárgyában.

**Márkus Erika polgármester:** a napirendi javaslattal kapcsolatos kérdés, észrevétel nem volt, ezért szavazásra bocsátja a napirend kiegészítésére vonatkozó javaslatot. (7 igen)  
Szavazásra bocsátja a kiegészített napirendet.

**A képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**212/2019.(XII.16.)****határozat**

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyta jóvá:

- 1.) Önkormányzati intézmények 2020. évi belső ellenőrzési terve  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 2.) Intézményi térítési díjak felülvizsgálata  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 3.) Felhatalmazás tárgyalások megkezdésére a Pannon-Víz Zrt-ből való kilépésre, az AQUA Szolgáltató Kft-hez csatlakozásra  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 4.) Ipari Park területeinek értékesítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 5.) Mosonmagyaróvár Térségi Társulásban a társulási tagdíj tartozás rendezése  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 6.) Hospice Ház támogatása  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 7.) Községháza megerősítésére statikai szakvélemény kérése  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 8.) MAKADÁM Útépítő és Helyreállító Kft. kifizetetlen számláinak rendezése  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 9.) Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében előirányzat-módosítás  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 10.) Helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 11.) Dr. Nemes Nagy Boldizsár ügyvéddel kötött szerződés felmondása  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 12.) MAKADÁM Kft-vel kötött szerződések vizsgálatára vonatkozó árajánlat megtárgyalása  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 13.) Silmo Ingatlanfejlesztő Kft-vel peren kívüli megállapodás  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester
- 14.) Dr. Szlamka Gergely ügyvéddel kötött szerződés semmissé nyilvánítása  
Előterjesztő: Márkus Erika polgármester

1. napirendi pont

Önkormányzati intézmények 2020. évi belső ellenőrzési terve

**Márkus Erika polgármester:** az Möt. 119. § (5) bekezdése, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet alapján a Képviselő-testület hagyja jóvá az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervét. Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testület 2013. február 27. napján hozott döntésével belső ellenőrzésre a NEO-KONTROLL Számviteli Szolgáltató Bt-t kérte fel a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás ajánlása alapján. A Bt. azóta – éves szerződés alapján - végzi a belső ellenőrzést.

2020.évre javasolt ellenőrzési téma: Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében, a Bezenyei Százszorszép Óvoda részére biztosított személyi juttatások előirányzat kialakításának ellenőrzése.

Az előterjesztést megtárgyalta a pénzügyi, gazdasági és ügyrendi- jogi bizottság. Kéri a bizottsági vélemény ismertetését.

**Nusser Györgyné képviselő:** a pénzügyi, gazdasági és ügyrendi- jogi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Márkus Erika polgármester:** Mivel kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**213/2019. (XII.16.)**

**határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzati intézmények 2020. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

A belső ellenőrzés anyagi - szakmai szempontok alapján továbbra is külső revizor igénybevételével történjen.

Téma: Az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében, a Bezenyei Százszorszép Óvoda részére biztosított személyi juttatások előirányzat kialakításának ellenőrzése.

Ellenőrzés célja: Költségvetési előirányzat megalapozottságának biztosítása

Ellenőrzés típusa: pénzügyi és szabályszerűségi

Kockázat: közpénzek szabályszerű felhasználása

Revizori napok száma: 10 nap.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Márkus Erika polgármester

Határidő: 2019. december 31.  
2020. december 31.

## 2. napirendi pont

### Intézményi térítési díjak felülvizsgálata

**Márkus Erika polgármester:** évek óta a Hevi Mesterkonyha Szolgáltató Kft. – az Önkormányzattal kötött 3 éves szerződés alapján, mely jelenleg 2019. január 1-től 2021. december 31-ig terjedő időszakra szól – biztosítja a gyermekétkeztetést az intézményekben, továbbá igény esetében a bezenyei lakóhellyel rendelkező polgárok számára az étkezés lehetőségét.  
A szerződés alapján a vállalkozó évente egy alkalommal a díjak felülvizsgálatát kezdeményezheti. A vállalkozó 2020. március 1-től 1,5-2 %-os áremelést szeretne érvényesíteni, a bezenyei óvodában és iskolában érkező gyerekek egészséges magyar alapanyagokból készült ételek biztosításával.  
A térítési díjakat rendeletben kell meghatározni. Ezen felül dönteni kell a főzési díjakról, mely alapján a 3 évre kötött szerződést módosítani szükséges. Dönteni kell arról is, hogy az óvodásoknak és az iskolásoknak a korábban is biztosított étkezési térítési díj kedvezményt továbbra is biztosítja-e az Önkormányzat.  
Az előterjesztést megtárgyalta a pénzügyi, gazdasági és ügyrendi- jogi bizottság, valamint a humán bizottság. Kérem a bizottsági vélemények ismertetését.

**Nusser Györgyné képviselő:** a pénzügyi, gazdasági és ügyrendi- jogi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek mind a rendeletmódosítást, mind pedig az előterjesztett két határozati javaslatot.

**Kammerhofer Lívia képviselő:** a humán bizottság is megtárgyalta a térítési díjakra vonatkozó előterjesztést. A bizottság egyetértett az előterjesztésben foglaltakkal, azt egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Márkus Erika polgármester:** mivel több hozzászólás nincs, szavazásra bocsátja az önkormányzati intézményekben fizetendő térítési díjakról szóló 3/2004. (II.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet, melyet 2020. március 1-jétől kell alkalmazni. (7 igen)

Szavazásra bocsátja a főzési díjak módosítására előterjesztett határozati javaslatot.  
(7 igen)

Szavazásra bocsátja az óvodások és iskolások térítési díj kedvezményére előterjesztett javaslatot. Aki elfogadja, kézfeltartással szavazzon. (7 igen)

**A Képviselő-testület egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:**

8/2019.(XII.30.)

önkormányzati rendelet

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati intézményekben fizetendő térítési díjakról szóló 3/2004. (II.5.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotta.

**A Képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatokat hozta:**

**214/2019.(XII.16.)**

**h a t á r o z a t**

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hevi Mesterkonyha Szolgáltató Kft. (9228 Halászi, Petőfi S. u. 62.) 2020. március 1-től 2021. február 28. terjedő időszakra a bezenyei gyermekélelmezési, közétkeztetési normái, térítési és főzési díjait az alábbiak szerint fogadja el:

**Óvoda**

-déli meleg főétkezés mellett egy kísétkezés (tízórai)	362.- Ft + főzési díj 92.- Ft
-déli meleg főétkezés mellett két kísétkezés (tízórai és uzsonna)	426.- Ft+ főzési díj 108.-Ft

**Iskola**

-déli meleg főétkezés	374.-Ft + főzési díj 100.-Ft
-déli meleg főétkezés mellett egy kísétkezés (uzsonna)	396.-Ft + főzési díj 94.-Ft
-déli meleg főétkezés mellett egy kísétkezés (tízórai)	421.-Ft + főzési díj 106.-Ft
-déli meleg főétkezés mellett két kísétkezés (tízórai és uzsonna)	518.-Ft + főzési díj 102.-Ft

Az árak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Hevi Mesterkonyha Szolgáltató Kft.-vel kötött megállapodás fentiek szerinti módosítására.

Felelős: Márkus Erika polgármester

Határidő: azonnal és

2020. január 31.

**215/2019.(XII.16.)**

**h a t á r o z a t**

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019/2020. tanévben a Bezenyei Százszorszép Óvoda minden óvodásainak ingyenes étkezést biztosít, a Bezenyei Horvát-Magyar Kétnyelvű Általános Iskola tanulóinak 50 %-os étkezést biztosít.

Ezzel egyidejűleg a 138/2019.(VIII.27.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Márkus Erika polgármester  
 Határidő: azonnal

### 3. napirendi pont

#### Felhatalmazás tárgyalások megkezdésére a Pannon-Víz Zrt-ből való kilépésre, az AQUA Szolgáltató Kft-hez csatlakozásra

**Márkus Erika polgármester:** ismerteti az előterjesztést. Úgy gondolja, hogy a település lakosainak az AQUA Kft-hez csatlakozás kedvező lesz, egyszerűsödne az ügyintézés, nem kellene Győrbe utazniuk.

**Nusser Györgyné képviselő:** a pénzügyi, gazdasági és ügyrendi- jogi bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság egyhangúlag támogatta a tárgyalások megkezdését. A csatlakozás azzal jár, hogy a vagyont vagyongazdálkodási szerződés alapján a kft. kezeli, az Önkormányzat tulajdont szerez az AQUA Kft-be, ami 100.000 Ft-os nagyságrendet jelent.

**Dr. Iván Endre bizottsági tag:** kérdezi, hogy az Önkormányzatot nem köti-e valamilyen kötelezettség, hűség a Pannon-Víz Zrt-hez.

**Márkus Erika polgármester:** dr. Iván Endre bizottsági tag kérdésére elmondja, hogy az Önkormányzatnak a Pannon-Víz Zrt. felé semmilyen kötelezettsége nincs. Tárgyaltak előzetesen a Zrt. vezetésével az ügyben, nem gördítenek akadályt az Önkormányzat elé az AQUA Kft-hez való csatlakozás miatt. Amikor az AQUA Kft-vel való tárgyalások olyan pontra jutnak, a szükséges előterjesztéseket a képviselő-testület elé fogja terjeszteni és a lakosságot széles körben tájékoztatni fogják.

Javasolja az előterjesztett határozati javaslat elfogadását.

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**216/2019.(XII.16.)**

**határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a település víz- és csatornaszolgáltatása érdekében a Pannon-Víz Zrt-ből való kiválással, illetve az AQUA Szolgáltató Kft-hez való csatlakozással kapcsolatos tárgyalásokat kezdje meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások eredményéről tájékoztassa a testületet, illetve a változással kapcsolatos előterjesztéseket terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Márkus Erika polgármester  
 Határidő: azonnal, illetve 2020. február 29.

#### 4. napirendi pont

##### Ipari Park területeinek értékesítése

**Márkus Erika polgármester:** 2014-ben indult el Bezenye északi határában ipari park létesítése. Az ipari park létrehozásával az Önkormányzat célja, a település gazdasági potenciáljának, tökevonzó képességének erősítése, a vállalkozások letelepedését és működését segítő infrastruktúra megteremtése, a kis- és középvállalkozások számára korszerű telephely létesítési lehetőség biztosítása, igény esetén vállalkozói inkubátorház étesítése volt. Az ipari parkot érintően elfogadásra került a rendezési terv módosítása, s megtörtént a telekalakítás. A telekalakítás során 4 ingatlan került kialakításra.

Az Önkormányzathoz helyi vállalkozók részéről ez idáig 4 igény érkezett az ipari parkban területvásárlásra, 3 érdeklődő 500-700 m<sup>2</sup>, egy pedig 1000-4000 m<sup>2</sup> nagyságú területre. Ezen felül 2 érdeklődés van 2-3 hektáros iparterület megvásárlásra.

A Képviselő-testületnek előzetesen értékbecslést kellene kérnie, mivel az ingatlanok ára befolyásolja az értékesítés folyamatát.

**Szakos Géza alpolgármester:** véleménye szerint 5 darab ingatlan került kialakításra, amelyekre az előző ciklusban készült értékbecslés is. Kérdezi, hogy az előző értékbecsléseknek van e lejárat ideje. Javasolja, ha még érvényes az értékbecslés, akkor ne kelljen újra megcsináltatni.

**Márkus Erika polgármester:** két ütemben kerületek kialakításra az ingatlanok. Az első ütemben 1 darab ingatlan került kialakításra, amit már értékesítettek. A második ütembe került kialakításra 4 ingatlan. Az értékbecslés a 772 helyrajzi számú ingatlanra készült. Az értékbecslés a II. ütemben lévő ingatlanokra vonatkozik.

**Nusser Györgyné képviselő:** a pénzügyi, gazdasági és ügyrendi- jogi bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A Bizottság javasolja, hogy ipari parkban lévő ingatlanok értékbecslésének felülvizsgálatára adjanak megrendelést, ha az érvényét veszítette, akkor kerüljön sor új értékbecslésre.

**Márkus Erika polgármester:** Javasolja a Bizottság javaslatának elfogadását.

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**217/2019.(XII.16.)**

**határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ipari parkban lévő ingatlanok értékbecslésének felülvizsgálatára adjon megrendelést, ha az érvényét veszítette, kérjen új értékbecslést.

Felelős: Márkus Erika polgármester

Határidő: 2019. december 31. az értékbecslés megrendelésére

5. napirendi pontMosonmagyaróvár Térségi Társulásban a társulási tagdíj tartozás rendezése

**Márkus Erika polgármester:** Településünk tagja a Mosonmagyaróvár Térségi Társulásnak. A társulás 2019. évi feladatainak teljesítéséhez a következő befizetéseket, illetve hozzájárulásokat kell fizetni. a támogatási célú hozzájárulás, felújítási alap támogatása nincs rendezve. A társulásnak összesen 1.207.109 Ft-tal tartoznak. Ismerve az Önkormányzat pénzügyi helyzetét, javaslom a Képviselő-testületnek, hogy kérjen halasztást a társulástól a tartozás megfizetésére 2020. március 31-ig.

**Kammerhofer Livia képviselő:** a humán bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság egyetértett az előterjesztésben foglaltakkal, azt egyhangúan elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Márkus Erika polgármester:** Javasolja az előterjesztett határozati javaslat elfogadását.

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**218/2019.(XII.16.)**

**határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – rossz pénzügyi helyzetére tekintettel - kéri a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Tanácsát, hogy adjon haladékat Bezenye Önkormányzatának 2019. II. féléves tartozásának, összesen 1.207.109 Ft megfizetésére 2020. március 31-ig.

Felelős: Márkus Erika polgármester  
Határidő: 2019. december 31.

6. napirendi pontHospice Ház támogatása

**Márkus Erika polgármester:** Dr. Bodnár Mária, a Hospice - Segítő Kéz Alapítvány kuratóriumi tagja első alkalommal 2018. 03. 26-án kelt levelében kereste meg Mosonmagyaróvár Város Önkormányzatát, Mosonmagyaróvár Térségi Társulás önkormányzatait, amelyben a Hospice Ház működésével – fenntartásával kapcsolatban kérte az Önkormányzatok rendszeres, évenkénti anyagi támogatását. A települések - döntéseik alapján - 13.254.272 Ft összeggel a Hospice Ház támogatása mellé álltak, de kötelező érvényű határozathozatalra a Tanács részéről – egyhangúság hiányában - nem kerülhetett sor.

A Hospice Ház a tervek alapján 2019. január 1-től kezdte volna meg működését, azonban a NEAK finanszírozásról nem született döntés, pedig a telephely teljesen felújítva, minden szükséges felszereléssel ellátva, bármely pillanatban elkezdhetné a működést. Jelenlegi információink alapján a Hospice Ház éves működési kiadása 90 millió Ft, mely forrásbiztosításához támogatókat keresnek. Az önkormányzatok segítségét, hozzájárulását kéri. A Társulás az eddigiek során az egyenlő,



lakosságárányos teherviselést képviselte. A Hospice Ház működési kiadásaihoz szükséges hiányzó 30 millió Ft ezzel a hozzáállással 652 Ft/lakos/év összeget jelentene abban az esetben természetesen, ha ezt minden MTT tagtelepülés költségvetésében elfogadja. A Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsának 2019. november 25-i ülésén elhangzottakra és fentiekre tekintettel a társulás tagtelepüléseit kérem, tárgyalják meg a leírtakat, a korábbi üléseken e témában elhangzottakat és lehetőségeikhez képest foglaljanak állást a támogatás megítélésével kapcsolatban a koncepció tárgyalása során.

A javaslat szerint Bezenye lakosságszáma alapján 1426 fő után kellene a 652 Ft/év összeget fizetni, ami összegszerűen 929.752.- Ft lenne a jövő évben. Kéri a T. Képviselő-testületet foglaljon állást a Hospice Ház támogatásáról.

**Kammerhofer Livia képviselő:** a humán bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság egyetértett az előterjesztésben foglaltakkal, azt egyhangúan elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Nusser Györgyné képviselő:** a pénzügyi, gazdasági és ügyrendi- jogi bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság egyetértett az előterjesztésben foglaltakkal, azt egyhangúan elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Márkus Erika polgármester:** Mivel kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**219/2019.(XII.16.)**

**határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hospice Ház működését támogatandónak tartja.

2020. évi költségvetésében a Hospice Ház működésére lakosonként 652 Ft/év összeget betervez.

Felelős: Márkus Erika polgármester

Határidő: 2020-as költségvetés tervezése

## 7. napirendi pont

### Községháza megerősítésére statikai szakvélemény kérése

**Márkus Erika polgármester:** A községháza statikai felülvizsgálatára, felmérésére és megerősítésére árajánlatot kértünk a Pius Építészeti, Mérnöki és Számítástechnikai Kft-től (Győr, Hunyadi u. 18. III/5.). A Kft. megküldte ajánlatát, mely a következő: 310.000.-Ft+Áfa. A vállalkozó kötelessége a szakmai előírásoknak és jogszabályoknak megfelelő mérnöki tervezés, megerősítési javaslatok megfogalmazása, MMK előírások szerinti kiviteli terv készítése. A megbízó kötelessége: A megbízó az építménnyel kapcsolatosan felmerülő valamennyi adatszolgáltatást biztosítja, a feltárásokat az egyeztetett helyeken elvégezteti.

A statikai szakvélemény elkészítésének költségét a 2020.évi költségvetésben tudjuk biztosítani.

Tájékoztatja a T. Képviselő-testületet, hogy várhatóan a Magyar Falu Program keretében pályázat keretében lehetőség lesz a felújítási pályázat benyújtására, amelyhez szükséges a statikai felmérés. Kéri a T. Képviselő-testületet az ajánlat megtárgyalására, elfogadására.

**dr. Iván Endre bizottsági tag:** kérdezi, hogy ennek a szakvéleménynek van e lejárat ideje?

**Márkus Erika polgármester:** jövő év tavaszán ki fogják írni a pályázatokat. A statikus is április környékén jönne felmérni. Véleménye szerint még egy telet nem bír ki az épület. Tavasszal mindenképpen meg kell történnie a statikai felülvizsgálatnak.

**Szakos Géza alpolgármester:** megerősíteni szeretné, hogy a pályázatokhoz ez a szakvélemény jól jön, mert akkor nem kell még egyszer elkészíttetni.

**Nusser Györgyné képviselő:** a pénzügyi, gazdasági és ügyrendi- jogi bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság egyetértett az előterjesztésben foglaltakkal, azt egyhangúan elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Márkus Erika polgármester:** Mivel kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra bocsátja az előterjesztett határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**220/2019.(XII.16.)**

**határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bezenye, Szabadság u. 50. sz. alatti községháza megerősítésére a Pius Építészeti, Mérnöki és Számítástechnikai Kft. (9024 Győr, Hunyadi u. 18. III/5) árajánlatát elfogadja.

A felmérés, szakvélemény és statikai kiviteli terv elkészítésének költségét 2020. évi költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős. Márkus Erika polgármester

Határidő: 2020. január 15.

8. napirendi pont

MAKADÁM Útépítő és Helyreállító Kft. kifizetetlen számláinak rendezése

**Márkus Erika polgármester:** A MAKADÁM Útépítő és Helyreállító Kft. 2019. november 25-én kelt levelével keresett meg azért, hogy nyilatkozzunk a négy lejárt számla kiegyenlítését milyen ütemezésben kívánja az Önkormányzat rendezni. A számlák összege mindösszesen 43.584.128.-Ft.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Kérte a Bizottság véleményének ismertetését.

**Nusser Györgyné képviselő:** a pénzügyi, gazdasági és ügyrendi- jogi bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Nagyon hosszan tárgyalta ezt a napirendet. A Falugyűlésen is elhangzott, hogy jelen pillanatban nincs fedezett a számlák kifizetésére. 2020. évi költségvetésbe be kell tervezni ezeknek a számláknak kiegyenlítését. Javasolja, feltételes módon legyen betervezve ennek a kifizetése.

**Kammerhofer Livia képviselő:** kérdezi, hogy jogilag mennyire lehet összevonni kifizetéseket?

**Márkus Erika polgármester:** nem lehet összevonni.

**Wiegerné Mészáros Erika aljegyző:** a számlák kifizetését nem lehet összekapcsolni a pályázattal. Amikor a pályázat elszámolását elfogadják és beérkezik a 35.000.000.Ft, abból lehet majd számlákat kifizetni. Azokat a számlákat lehet kifizetni, ahol volt teljesítésigazolás. Ahol nincs meg a teljesítésigazolás, ott további egyeztetésre van szükség.

**Márkus Erika polgármester:** javasolja a MAKADÁM Útépítő és Helyreállító Kft. által benyújtott számlák közül azoknak a kiegyenlítését tervezzék a 2020. évi költségvetésben, amelyeknél a teljesítésigazolás rendelkezésre áll. Azon számlák esetében, ahol a teljesítésigazolás nem áll rendelkezésre, további egyeztetéseket kell folytatni a kivitelezővel. Szavazásra bocsátja a javasolt határozati javaslatot.

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**221/2019.(XII.16.)**

**határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a MAKADÁM Útépítő és Helyreállító Kft. által benyújtott számlák közül a 2020. évi költségvetésben betervezi azon számlák kiegyenlítését, amelyeknél a teljesítésigazolás rendelkezésre áll.

Azon számlák esetében, ahol a teljesítésigazolás nem áll rendelkezésre, további egyeztetéseket kell folytatni a kivitelezővel.

Felelős: Márkus Erika polgármester

Határidő: 2020. január 15.

9. napirendi pontAz Önkormányzat 2019. évi költségvetésében előirányzat-módosítások

**Márkus Erika polgármester:** az előirányzat módosításokra azért van szükség, hogy a kiadásokat könyvelni lehessen. Az előirányzat módosítások megemelik a költségvetés főösszegét 15.570.000.-Ft-tal. A Pénzügyi Bizottság véleményét kéri.

**Nusser Györgyné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság az előirányzatok módosítását támogatja. Erre azért van szükség, hogy a költségvetés egyes sorain megfelelő fedezet álljon rendelkezésre, hogy letudják könyvelni a kiadásokat. A költségvetési rendelet módosítására lesz még szükség.

**Márkus Erika polgármester:** szavazásra bocsátja az előirányzat-módosításra előterjesztett határozati javaslatot. Aki elfogadja, szavazzon.

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**222/2019.(XII.16.)**

**határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2019. évi költségvetésében a bevételi előirányzatot a vagyoni típusú adók többletéből 15. 570. 000.- Ft-tal megemeli.

A kiadási előirányzatot 15. 570. 000.- Ft-tal megemeli, az alábbi részletezésben megjelölt kiadások fedezetére:

3 000 000 Ft	Egyéb szolgáltatás
100 000 Ft	Üzemeltetési anyag beszerzés
100 000 Ft	Egyéb dologi kiadás
1 000 000 Ft	Szakmai szolgáltatás
3 400 000 Ft	Áfa
2 000 000 Ft	Fizetendő Áfa
500 000 Ft	Egyéb működési célú támogatás államháztartáson kívülre
500 000 Ft	Helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából adódó kiadás
1 000 000 Ft	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés
2 700 000 Ft	Beruházási célú előzetesen felszámított áfa
1 000 000 Ft	Egyéb tárgyi eszköz felújítás
270 000 Ft	Felújítási célú előzetesen felszámított áfa

Felhívja a polgármestert, hogy az előirányzat-módosítással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Márkus Erika polgármester

Határidő: azonnal

10. napirendi pont

Helyi adórendelet felülvizsgálata

**Nusser Györgyné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság foglalkozott a helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatával. A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2020. évre változatlan adónemekkel és változatlan adótételekkel tartsa hatályba a 4/2016. (IV.15.) önkormányzati rendeletét.

**Márkus Erika polgármester:** szavazásra bocsátja a helyi adó rendelet felülvizsgálatára előterjesztett határozati javaslatot. Aki elfogadja, szavazzon.

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**223/2019.(XII.16.)**

**határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a helyi adókról szóló 4/2016.(IV.15.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta és azt 2020. évre változatlan adónemekkel és változatlan adótételekkel fenntartja.

11. napirendi pont

Dr. Nemes Nagy Boldizsár ügyvéddel kötött szerződés felmondása

**Nusser Györgyné képviselő:** A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy kerüljön felmondásra a 2019. december 31. napjával, az ügyvéddel kötött szerződés.

**Szakos Géza alpolgármester:** jelezték az ügyvéd úr felé, hogy nem szeretnének átalány díjas szerződést kötni. Ügyvéd úr azt mondta, hogy tudomásul veszi a döntést és segít minden olyan ügy rendezésében, amelyek régebbi feladatokhoz nyúlnak vissza.

**Márkus Erika polgármester:** szavazásra bocsátja a szerződés felmondására előterjesztett határozati javaslatot. Aki elfogadja, szavazzon.

**A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**225/2019.(XII.16.)**

**határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete dr. Nemes Nagy Boldizsár ügyvéddel az Önkormányzat képviselőjére kötött szerződést 2019. december 31. napjával felmondja.  
Felkéri a polgármestert a szerződés felmondás végrehajtására.

Felelős: Márkus Erika polgármester  
Határidő: 2019. december 31.

## 12. napirendi pont

### Árajánlat a Makadám Kft. – Bezenye Önkormányzat közötti szerződések vizsgálatára

**Márkus Erika polgármester:** A Makadám Kft. és Bezenye Önkormányzat közötti szerződések felülvizsgálatára dr. Domsich Márta és dr. Domsich Martina ügyvédek árajánlatot megküldték. A tényállás mielőbbi és maradéktalan felderítésére kívánnak együttműködni a testülettel, az óradíjuk mértéke 20.000.-Ft/óra az óra díj egyszeresen kerül felszámításra függetlenül attól, hogy az adott munkafolyamatban együttesen vagy önállóan működnek közre. Nem tartoznak az Áfa körbe.

**Hiltser Mátyás alpolgármester:** kérdezi, hogy az ajánlott ügyvédi óradíj, milyen határt közelít alsó vagy felső?

**Szakos Géza alpolgármester:** az óradíj elfogadható normális díj, ennél csak magasabb díjakat hallott. A szerződések felülvizsgálatát követően kell majd döntenem arról, hogy milyen egyezséget tudnak kötni a kivitelezővel. Nem kell bíróságra menni, pereskedni, mint a Silmo Kft. esetében.

**Nusser Györgyné képviselő:** számszerűleg nincs sok szerződés, amit vizsgálni kell. Négy szerződése van, melyeknek a kifizetésére forráshiány miatt nem került sor. A szerződések vizsgálatát követően tudnak arról döntenem, hogy szükség lesz-e közvetítéshez jogi képviselőre vagy nem.

**Márkus Erika polgármester:** javasolja az árajánlat elfogadását. Aki elfogadja, szavazzon

**A Képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

**224/2019.(XII.16.)**

**határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete dr. Domsich Martina és dr. Domsich Márta egyéni ügyvédek árajánlatát a Makadám Kft. – Bezenye Község Önkormányzata közötti szerződések vizsgálatára elfogadja.  
Az ügyvédi munkadíj 20.000 Ft/óra.  
Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Márkus Erika polgármester  
Határidő: 2019. december 31. (szerződéskötésre)

A Képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját.

K.m.f.

Márkus Erika  
polgármester

Dr. Gáli Péter  
jegyző

Hiltser Mátyás  
hitelesítő

Szagos Géza  
hitelesítő