

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2019. május 8. napján a Községházán megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

**Jelen vannak:**Kammerhofer Róbert polgármester  
Kiss Ágnes alpolgármester  
Fogl Miklós  
Ille Sándor  
Rábelné Bors Judit és  
Tóth-Novák Renáta települési képviselők

**Hivatalból jelen van:** dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

**Kammerhofer Róbert** polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 tagú képviselő-testület 6 tagja jelen van az ülésen. Radák István munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud a képviselő-testületi ülésen megjelenni. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja Kiss Ágnes alpolgármestert és Rábelné Bors Judit képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

### **95/2019.(V.8.) határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2019. május 8. napján megtartott rendkívüli ülésén jegyzőkönyvhitelesítőknél Kiss Ágnes alpolgármester és Rábelné Bors Judit képviselőket választja.

**Kammerhofer Róbert** polgármester a kiküldött napirenden túl javasolja felvenni a napirendek közé

- Papréti állami ingatlanok kérdése
- Állásfoglalás bankautomata elhelyezéséről” megtárgyalását a mai ülésen.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát

### **96/2019.(V.8.) határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 2019. május 8. napján megtartandó rendkívüli ülésén:

- „-Papréti állami ingatlanok kérdése
- Állásfoglalás bankautomata elhelyezéséről” napirendjei között tárgyalja meg.

**Kammerhofer Róbert** polgármester megkérdezi, van-e még valakinek javaslata a meghívóban kiküldött napirendi pontok közé felveendő és megtárgyalandó témakörben. Továbbiakban – mivel más napirendi javaslat nem volt -, szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület a polgármester napirendre tett javaslatát egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadja és hozza meg határozatát.

### **97/2019.(V.8.) határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2019. május 8. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

#### **1.)Törvényességi felhívás megtárgyalása**

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

#### **2.)Állásfoglalás rendezési terv átfogó módosításáról**

##### **Támogató nyilatkozat megerősítése**

Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

#### **3.)Térségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása**

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

#### **4.) Papréti állami ingatlanok kérdése**

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

#### **5.) Állásfoglalás bankautomata elhelyezéséről**

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

#### **6.)Egyéb, döntést igénylő ügyek**

##### **1.)Törvényességi felhívás megtárgyalása**

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

**Kammerhofer Róbert** polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy törvényességi felhívás érkezett a jegyzőkönyvek felterjesztésével kapcsolatban. Elmondja, hogy a polgármester hiányossága a mindenkori jegyzőkönyvek határidőre történő leadása, ami újfent nem történt meg. Ígéretet tett a polgármester a jegyzőkönyvek felterjesztésével kapcsolatban. Szól a hivatali létszámról. Várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja a jegyzőkönyvek felterjesztésével kapcsolatban a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/738-2/2019. iktatószámú törvényességi felhívásában foglaltakkal értsen egyet.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. A törvényességi felhívás a jegyzőkönyv 1. melléklete.

### **98/2019.(V.8.) határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testületének jegyzőkönyvek felterjesztésével kapcsolatban a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/738-2/2019. iktatószámú törvényességi felhívásában foglaltakkal egyetért.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

## **2.)Állásfoglalás rendezési terv átfogó módosításáról**

### **Támogató nyilatkozat megerősítése**

Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

**Kammerhofer Róbert** polgármester elmondja, hogy a rendezési terv módosítása végső fázisba lépett. Az eurovegaszos terület a felszámolók tájkoztatása szerint értékesítési fázisban van. 2018. októberében támogatónyilatkozatot adott az önkormányzat azon információkra hivatkozva, miszerint, ha valós fejlesztési elképzeléssel rendelkező tőkeerős beruházó jelentkezne a területre és az illeszkedik a község fejlesztési elképzeléseibe, a beruházó igényének megfelelően kész módosítani a község rendezési tervet erre a területre.

A testületnek az az álláspontja, hogy az önkormányzat rendezési terv módosításával kapcsolatos eddig felmerült költségeit a leendő beruházó vállalja át. A testület megállítja a rendezési terv módosítását és kifejezi azon szándékát, hogyha a befektető komolyan gondolja, akkor nyitott a befektető felé a rendezési terv esetleges további módosításával.

**dr. Horváth Szabolcs** kirendeltség vezető javasolja állásfoglalás meghozatalát, hogy az önkormányzat az átfogó rendezési terv módosítását leállítja, azzal a feltétellel és abban az esetben, ha a beruházó vállalja az eddigi költségek megtérítését az önkormányzatnak. Az eddigi költségek több millió Ft körül vannak, ezeket számlákkal igazolni tudja az önkormányzat. Gyakorlatilag 90 %-a ki lett fizetve a módosításnak. Tudni kell, hogy a rendezési terv átfogó módosítása a többi a rendezési terv eddigi módosításait is le fogja állítani. A mérnökök jelenleg arra várnak, hogy egy végső álláspontot hozzon az önkormányzat.

A másik határozatban javasolja megerősíteni az önkormányzat 2018. októberében hozott határozatát, hogy ha lesz komoly érdeklődő, akkor nyitott az önkormányzat, hogy a befektető által kérték alapján módosítsa a rendezési tervet.

**Ille Sándor** önkormányzati képviselő javasolja, hogy a befektető a rendezési terv további költségeit is vállalja át.

**Kammerhofer Róbert** polgármester javasolja az átfogó rendezési terv módosításának a leállítását. Az eddigi költségeket beruházó vállalja át.

**dr. Horváth Szabolcs** kirendeltség vezető elmondja, jogos a felvetés, mert a rendezési terv módosítás ezen részének leállítása leállítja a falu többi részének a módosítását is. Amennyiben a beruházó az eddigi költségeket nem hajlandó vállalni, úgy az önkormányzat végig viszi a rendezési terv átfogó módosítását. Felmerült a kérdés, hogy nézze meg a beruházó melyik területet mire szeretné módosítani. Megerősítő határozathoz kéri a testület felhatalmazását a polgármester részére, hogy a leendő beruházóval egyeztetést folytasson le a tervező irodánál. Az egyeztetés akkor lenne eredményes, ha a beruházó már konkrét övezeti besorolásokkal jelenne meg.

**Kammerhofer Róbert polgármester** javasolja megerősíteni a 224/2018.(XI.22.) határozatát és egyben ismételten kifejezni azon szándékát, hogy amennyiben valós fejlesztési elképzeléssel rendelkező tőkeerős beruházó jelentkezne a területre és az illeszkedik a község fejlesztési elképzeléseibe, a beruházó igényének megfelelően kész módosítani a község rendezési tervet erre a területre.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

### **99/2019.(V.8.) határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete megerősíti a 224/2018.(XI.22.) határozatát és egyben ismételten kifejezi azon szándékát, hogy amennyiben valós fejlesztési elképzeléssel rendelkező tőkeerős beruházó jelentkezne a területre és az illeszkedik a község fejlesztési elképzeléseibe, a beruházó igényének megfelelően kész módosítani a község rendezési tervet erre a területre.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

**Kammerhofer Róbert polgármester** javasolja a beruházóval történő egyeztetés lezárultáig leállítani Bezenye község rendezési tervének átfogó módosítását abban az esetben, ha a beruházó az önkormányzat részére a rendezési terv módosításával kapcsolatos eddigi költségeit megtéríti. Javasolja amennyiben a beruházó nem vállalja a költségek megtérítését Bezenye Községi Önkormányzat végszavazásra terjessze elő a rendezési terv átfogó módosítását. Javasolja felhatalmazni a polgármestert a beruházóval történő egyeztetés megkezdésére vagy amennyiben az nem jár eredménnyel, az átfogó módosítás végszavazásra történő előkészítésére.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

### **100/2019.(V.8.) határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a beruházóval történő egyeztetés lezárultáig leállítja Bezenye község rendezési tervének átfogó módosítását, abban az esetben, ha a beruházó az önkormányzat részére a rendezési terv módosításával kapcsolatos eddigi költségeit megtéríti.

Amennyiben a beruházó nem vállalja a költségek megtérítését Bezenye Községi Önkormányzat végszavazásra előterjeszti a rendezési terv átfogó módosítását. Felhatalmazza a polgármestert a beruházóval történő egyeztetés megkezdésére vagy amennyiben az nem jár eredménnyel, az átfogó módosítás végszavazásra történő előkészítésére.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

### **3.)Térségi Társulás Társulási Megállapodás módosítása**

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

**Kammerhofer Róbert** polgármester elmondja, hogy az előterjesztés minden képviselőnek megküldésre került. Várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának az elfogadását.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete.

#### **101/2019.(V.8.) határozat**

1. Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása 8.o., pontjának hatályon kívül helyezéséhez, a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával, 2019. szeptember 1. hatállyal.
2. Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárul Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Megállapodása 9) 8.o. pontjának hatályon kívül helyezéséhez, a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával, 2019. szeptember 1. hatállyal.
3. Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását 2019. szeptember 1. hatállyal jelen határozat 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a Társulás elnökét tájékoztassa és a Társulási Megállapodást aláírja.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: a képviselő-testületi ülést követő 15 napon belül

#### **4.) Papréti állami ingatlanok kérdése**

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

**Kammerhofer Róbert** polgármester elmondja, hogy a papréti utaknak az önkormányzati vagyongazdálkodásáról, tulajdonba való átruházásáról lenne szó. A kérelmet az önkormányzatnak be kell adnia. A papréti utcák ingyenes tulajdonba való átírásáról van szó, melyhez minimális költség társul. Várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-től (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) a papréti utcák: a bezenyei 913 hrsz Bezenye, Radnóti utca (kivett, saját használatú út); bezenyei 931 hrsz-ú Bezenye, Béke út (kivett, saját használatú út); bezenyei 951 hrsz-ú Bezenye, Árpád utca (kivett, saját használatú út); bezenyei 969 hrsz-ú (kivett út) ingyenes tulajdonba átruházását kérje Bezenye Községi Önkormányzat.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

#### **102/2019.(V.8.) határozat**

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-től (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) igényli az alábbi ingatlanok, utcák

- bezenyei 913 hrsz Bezenye, Radnóti utca (kivett, saját használatú út)
- bezenyei 931 hrsz-ú Bezenye, Béke út (kivett, saját használatú út)
- bezenyei 951 hrsz-ú Bezenye, Árpád utca (kivett, saját használatú út)
- bezenyei 969 hrsz-ú (kivett út).

ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átadását.

Felhívja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

## 5.) Állásfoglalás bankautomata elhelyezéséről

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

**dr. Horváth Szabolcs** kirendeltség vezető röviden tájékoztatja a képviselő-testületet a Nyugat Takarékszövetkezet tulajdonát képező ATM elhelyezéséről, a beérkezett kérelemről.

**Kammerhofer Róbert** polgármester javasolja az önkormányzat állásfoglalását. Várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja az állásfoglalásban az önkormányzat nyilatkozza le, hogy a Nyugat Takarékszövetkezet tulajdonát képező ATM önkormányzati épületben való elhelyezését és üzemeltetését nem tudja biztosítani.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

### 103/2019.(V.8.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete nem tudja biztosítani a Nyugat Takarékszövetkezet tulajdonát képező ATM önkormányzati épületben való elhelyezését és üzemeltetését.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására, a döntésről tájékoztassa a Nyugat Takarékszövetkezetet.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

## 6.)Egyéb, döntést igénylő ügyek

**dr. Horváth Szabolcs** kirendeltség vezető elmondja, hogy a klímastratégiai pályázatnál történt egy pályázat előkészítése, beadása. Közben megváltoztak a pályázati feltételek, előírások. Már a beadás is eléggé nehézkes volt. Hiánypótlást írtak ki az önkormányzatnak. Értesítették a pályázati központból, hogy a hiánypótlási határidő lejárt. A pályázatiíróval is egyeztetett, aki elkészítette a hiánypótlást. Viszont a hiánypótlásban olyan feltételeket kértek, melyeket nehezen tudnak teljesíteni és sok energiát visz el. Ő is úgy látja, hogy az önkormányzat mondja vissza a pályázatot. A pályázat során ökotudatosságra több községi rendezvényt terveztek volna. Nehéz lenne a rendezvények esetén a lakossági létszámot produkálni. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a hiánypótlást ne teljesítse az önkormányzat, a klímastratégiai pályázatot vonja vissza.

**Kammerhofer Róbert** polgármester várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja Bezenye Községi Önkormányzat a klímastratégiai pályázatra érkezett hiánypótlást ne teljesítse, vonja vissza a pályázatot.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

### 104/2019.(V.8.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete visszavonja a klímastratégiai pályázatát, a hiánypótlást sem teljesíti.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

**Kammerhofer Róbert** polgármester várja a képviselők észrevételeit. Mivel észrevétel nem érkezik, megköszöni a részvételt és az ülést berekeszti.

-k.m.f.-

**Kammerhofer Róbert**  
polgármester

**dr. Gáli Péter**  
jegyző

Jegyzőkönyvhitelesítők:

**Rábelné Bors Judit**  
képviselő

**Kiss Ágnes**  
alpolgármester