

Jegyzőkönyv

Készült: Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2019. február 28. napján a Községházán megtartott Közmeghallgatásán.

Jelen vannak: Kammerhofer Róbert polgármester
Kiss Ágnes alpolgármester
Ille Sándor
Rábelné Bors Judit
Radák István és
Tóth-Novák Renáta települési képviselő

Hivatalból jelen van: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető
Matusich Jánosné jegyzőkönyvvezető
Leszkovich Istvánné gazdálkodási ügyintéző
Fuhrmann Vilmos építésügyi ügyintéző
Kammerhofer István hivatal gondnoka

További jelenlévők: Csöke Adorján Makadám Kft.
Nyitrai Zsolt Nyék Soft Kft.
Leszkovich Istvánné iskola intézményvezetője
Kammerhofer György
Radich János
Radich Jánosné
Tauber Mária
Puskás Stefán
Krupich Jánosné
Práger Istvánné
Lendvai Zsolt
László Ferenc
Szabó Zoltán
Vatai Albert
Baksa Imréné
Pákai Ottóné
Nusser György
Waldherr József
Szakos Géza
Zsuppán Mátyás
Dasa Ferková
Jan Ferko
Hajnal László
Grafleitner Gábor
Petrik Tamás
Martinschich Balázs
Lengyel Mihályné
Lengyel Fábián és
Radich Marcell bezenyei lakosok.

Kammerhofer Róbert polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 tagú képviselő-testület 6 tagja jelen van az ülésen. Fogl Miklós képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt az ülésen nem tud megjelenni. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja Kiss Ágnes alpolgármestert és Radák István képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

55/2019.(II.28.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2019. február 28. napján megtartott közmeghallgatásán jegyzőkönyvhitelesítőknél Kiss Ágnes alpolgármestert és Radák István képviselőt választja.

Kammerhofer Róbert polgármester megkérdezi, van-e még valakinek javaslata a napirendi pontok közé felveendő és megtárgyalandó témakörben. Továbbiakban – mivel más napirendi javaslat nem volt -, szavazásra bocsátja a meghívóban szereplő napirendi pontot.

A képviselő-testület a polgármester napirendre tett javaslatát egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadja és hozza meg határozatát.

56/2019.(II.28.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2019. február 28. napján megtartott közmeghallgatásán az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

1.)Tájékoztató Bezenye, Jókai utca útfelújítás állásáról

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

2.) Tájékoztatás egyéb folyamatban lévő önkormányzati fejlesztésekről

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

1.)Tájékoztató Bezenye, Jókai utca útfelújítás állásáról

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy a Nyék Soft Kft., mint tervező képviselőjében Nyitrai Zsolt tervező és a kivitelezés a Makadám Kft. képviselőjében Csöke Adorján műszaki vezető vesz részt a közmeghallgatáson. Köszönti a meghívottakat. A meghívottak a Bezenye, Jókai utca felújításával kapcsolatban tudnak szakmailag tájékoztatást nyújtani a lakosságnak.

Tájékoztatja a lakosságot, hogy a képviselő-testület szakmai indokok alapján úgy döntött, hogy a Jókai utca kerül felújításra. A testület két évvel ezelőtt nyújtott be a felújításra pályázatot, melyen sikeresen részt vett. A pályázati összeg közel nem teszi ki azt az összeget, mely a Jókai utca felújításához szükséges. Az utca kivitelezése 2018. decemberében megkezdődött az árkok kimarkolásával a házak előtt. Az utca lakói az árkokkal kapcsolatban tettek fel már kérdéseket. A testület a lakossági kérdések okán úgy döntött, hogy közmeghallgatást tart, s napirendje lesz az útfelújítás.

A tervezéssel kapcsolatban átadja a szót Nyitrai Zsolt tervezőnek.

Nyitrai Zsolt tervező köszönt mindenkit. A Jókai utca állapota már 15 évvel ezelőtt el kezdett romlani, állapota nem megfelelő. Az útépitésnél a csapadékvíz elvezetés nagyon fontos. Szól a csapadékvízről. A meglévő pályaszerkezetet el kell bontani és megfelelő alapot adni. Megemlíti az egész községre 2011. évben elkészített csapadékvíz elvezetési koncepciót, ezt nem sikerült végrehajtani. A legtöbb helyen a csapadékvízet helyben kell tartani. A kapuk alatt az árkokat nem össze kell kötni, hanem zárttá kell tenni, hogy az ott keletkezett csapadék azokban az árkokban szikkadjon el. Az út burkolatszélessége 4.5 méterre van kiszabályozva, két oldalt murvával, padkával. Szól a tervezett útburkolat terhelhetőségéről. Az árkok melletti fákat említi meg.

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy a Bezenye, Jókai utca útépitésére a pályázaton elnyert 15 millió Ft csepp a tengerbe. Az önkormányzat úgy fogadta el a 2019. évi költségvetést, hogy abban út kétoldali szegélykövel van betervezve.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy a közmeghallgatáson megtekinthető az út tervei, azt körbeadásra kerül a lakosságnak.

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy a hivatalhoz eddig beérkezett kérelmekre a szakemberek válaszolnak. A jelenlévő lakosságot kéri, hogy tegyék fel további kérdéseiket az utca építésével kapcsolatban. Lakossági kérdés volt, hogy az utca mindkét felén lesz árok?

Nyitrai Zsolt tervező elmondja, hogy a meglévő hidak, kapubejárók és növényzettel összhangban kerül kialakításra az árok az út két oldalán.

Lengyel Fábrián bezenyei lakos elmondja, hogy a Petőfi utcában árkot készített a háza előtt. Megkérdezi, hogy a meglévő olyan utakat, mint a Petőfi, melyek annyira rossz állapotban vannak, hogy szinte már életveszélyesek, balesetveszélyesek, lehet-e lakossági összefogásból rendbetenni. Volt már korábban is, hogy többen összefogtak és rendbe raktak egy utca részét. Hosszú évek során az utcája bevezető szakaszát így rendbe tudta hozni kézzel. Az utca állapota miatt kézzel azt már nem lehet helyrehozni. Akár közösségi erővel meg lehet-e oldani, hogy legalább közlekedhető legyen?

Nusser György bezenyei lakos megkérdezi a tervezőtől, hogy a 15 millió Ft mennyire elég?

Nyitrai Zsolt tervező csak az utca költségvetésében szereplő adatokról tud tájékoztatást adni. Nem tudja megmondani, hogy a 15 millió Ft mennyire elég.

Nusser György bezenyei lakos a Duna utca folytatása a szennyvíztárolóig 1900 méteres szakaszra kérdez rá. Mi van a 77,8 millió Ft-tal, mennyi önrész kellett hozzá? Az említett út 1900 méter hosszú és 4 méter széles, s 100 millió Ft körül van. Rajkán 1650 méter hosszú és 6 méter széles aszfaltozott út került 108 millió Ft + ÁFA összegbe. Hol a többi pénz?

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy az egyebek között kell feltenni ezt a kérdést.

Hajnal László bezenyei lakos megkérdezi, hogy az Ady utcáig történik-e a Jókai utca felújítása?

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy a pályázat a Jókai utca felújításáról szól. Az utca a tervek szerint a borozó utánig tart. A Jókai utcát és az Ady utcát összekötő útszakaszra nem vonatkozott ez a pályázat. Az összekötő utca felújítására is nyújtott be 2018. évben az önkormányzat pályázatot, de az sajnos nem nyert támogatást.

Több lakossági észrevétel érkezett, hogy az árkok kialakításánál kapubejárókat vették csak figyelembe, a személyi bejárókat nem. Kéri a tervezőt a tájékoztatásra.

Nyitrai Zsolt tervező elmondja, hogy az ingatlan megközelíthetőségére a személyi bejárót a járdán keresztül közelíti meg a lakó, nem a közúton keresztül. A közút és a járda közötti kapcsolatnál nem a személyi bejáró, hanem a kapubejárót vették figyelembe. A parkolásnak is megvannak a szabályai. Mindenkinek a saját ingatlanán kell megoldania a parkolást, be kell oda állni.

Krupich Jánosné bezenyei lakos az orvosi rendelőre kérdez rá. Nagyon sok autó parkol az orvosi rendelő miatt. Nem lehet sokszor bemenni az utcába. Megkérdezi, hogy miért kell az út két oldalán is árok? Felhossa példának a Táncsics, Pozsonyi utcát. Miért kell az utcát feldarabolni az árkokkal? Ha valamit csinálnak, csinálják meg normálisan. A Pozsonyi utcában is mindenki betemette az árkokat. Miért nem tartottak novemberben egy ülést, ahol tájékoztatták volna az ott lakókat a fakivágásokról.

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy mikor az orvosi rendelő értékesítésre került, akkor annak a működésének az újbóli elindításához kellett volna parkolókat is kialakítani. Már tervekkel rendelkeznek az orvosi rendelő parkolójához, de a Jókai utca jelenlegi felújításában nem szerepel, csak a II. fázisban. Javasolja körbenézni más településeken, hogy a lakosság hozzájárulást ad az utépítésekhez. Említést tesz a fakivágásokról.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető részletesen szól az orvosi rendelőnél tervezett parkolókról.

Csőke Adorján a kivitelező részéről részletes tájékoztatást nyújt a lakosság részére a fakivágásokról, az utépítési munkákról. Véleménye szerint az utca kivitelezése másfél hónapot vesz igénybe.

Krupich Jánosné bezenyei lakos elmondja, hogy az előző testület bevezette a vizet, telefont, gázt, s mind ott ment el az úton.

Lengyel Fábán bezenyei lakos elmondja, hogy normális burkolattal egyik utca sem rendelkezett. Azokra az utakra, amik fel vannak újítva, nem vigyáznak. Erre kellene odafigyelni.

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy az önkormányzat kidolgozta a község közlekedési rendjét, bevezette a súlykorlátozásokat. Szól a csapadékvíz elvezetési tervekről.

Martinschich Balázs bezenyei lakos megkérdezi, hogy meddig kerül felújításra a Jókai utca. Véleménye szerint a Kossuth utca felé a Jókai utcából közlekedni fognak traktorok. Véleménye szerint a Jókai utca végén a Borozóval szemben lehetne-e nagyobb szikkasztóárkot kialakítani.

Nyitrai Zsolt tervező elmondja, hogy a Kossuth utca hátsó szervizútjáig fog tartani a felújítás. Részletesen szól a műszaki megoldásról. A nagyobb szikkasztóárok már a tervekben szerepel.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető javasolja, hogy záros határidőn belül a megerősített árkokkal kapcsolatos kéréseket írásban jelezzék a hivatalban, majd ott összesítik és továbbítják a kivitelező felé. A kivitelező külön ajánlatot fog készíteni a kérelmezőknek.

Radich Jánosné bezenyei lakos elmondja, hogy az ingatlana előtti közterületen zöld sövényeket saját maguk kivágták.

Nusser György bezenyei lakos elmondja, hogy a feltett kérdésére nem kapott választ. Hogy lehet az, hogy az 1900 méter hosszú 4.5 méter szélességű murvával leszórt út 100 millió Ft-ba került és a Rajkán 1650 méter hosszú és 6 méter széles aszfaltozott út került 108 millió Ft + ÁFA összegbe. Szegény Jókai utca lakói meg nem tudnak az úton járni.

Nyitrai Zsolt tervező nem tud választ adni a feltett kérdésre.

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy bölcs lett volna a kérdező, ha most hallgatott volna.

Nusser György bezenyei lakos a polgármester akkor lett volna bölcs, ha Nagyon szépen megkéri a polgármestert, hogy már ne induljon. Munkára alkalmatlan. Újságban kérjen bocsánatot, amit a bezenyei népre idegenben kiabál. Polgármester azt mondta, hogy tud gazdálkodni. Nincs fogalma a világ történéseiről. A murvázott út 77.8 millió Ft-ba került plusz az önrész, összesen 100 millió Ft. Hol van a 100 millió Ft. Elmegy két gép és nincs út. Olyan gazdag ez az ország, hogy csak úgy szórja a pénzt? Rosszul választottak kivitelezőt.

Nyitrai Zsolt tervező és Csöke Adorján a kivitelező képviselőjében elhagyja a közmeghallgatást.

Kammerhofer Róbert polgármester várja a napirenddel kapcsolatos további kérdéseket. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja a Bezenye, Jókai utca útfelújítás állásáról szóló tájékoztató elfogadását.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

57/2019.(II.28.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bezenye, Jókai utca útfelújítás állásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

2.)Tájékoztatás egyéb folyamatban lévő önkormányzati fejlesztésekről

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy az önkormányzat elnyert ipari park kiépítésére pályázatot. A kormány támogatja, kiemelten figyelemmel kíséri a beruházást.

Részletesen szól az ipari parkról. Elképzelés, hogy az ipari parkot a község végéig a befektetők igényeinek figyelembevételével tudják majd kiszélesíteni, fejleszteni. Vannak, az ipari parkra érdeklődők. Az önkormányzat magasabb értéket produkáló befektetői kört szeretne megcélozni, akik Magyarországon és a régióban is versenyképesek.

Részben folyamatban van, de a nagyobb része lezárt az önkormányzat másik nagyobb beruházása.

A temetőben teljesen felújult a halottasház. A temetőbe új hulladéklerakók kerültek kihelyezésre. Szól a sírkövek elszállításáról.

Nusser György bezenyei lakos a polgármester bérezésére kérdez rá. Azt ígérte, hogy ingyen fog dolgozni.

Kammerhofer Róbert polgármester felhívja a figyelmet a rend betartására.

Nusser György bezenyei lakos megkérdezi, hogy a polgármesternek fájnak a tények? Az érdeklő a falut, hogy kik az érdeklődők az ipari parknál. Az egyházi földnél is lehet arról beszélni, hogy kiket keresett meg a polgármester. Először az egyház tagjai arra szavaztak, hogy értékesítik a földterületet. Megkeresett a polgármester úr egy-két embert, s végül úgy szavaztak, hogy földet cserélnek az önkormányzattal. Lehetett volna a templomnak pénzt szerezni, milliókat. A 8000 m²-ert állami pénzből ki lehetett volna fizetni. A templomnak lett volna pénze.

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy a beruházás kapcsán csak a hetedik zsaroláson vannak túl.

Radák István települési képviselő közbe szól, hogy megint eltértek a napirendtől.

Kammerhofer Róbert polgármester várja az ipari parkkal kapcsolatban a lakosság kérdéseit.

Nusser György bezenyei lakos az ipari park terveire kérdez rá, kik az érdeklődők.

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy az egyházközség tagjai ezt a projektet akadályozták. Megkereste a püspök úr ügyvédjét. Részletes tájékoztatást ad a cseréről. Információt nem adhat az ipari parkba érkezőkről.

Martinschich Balázs bezenyei lakos megkérdezi az ipari parkkal kapcsolatban, milyen és mekkora területek lesznek kialakítva, milyen vállalkozók várhatók. A továbbiakban, ha valaki akar még területet, akkor vásárolni tud majd földeket?

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy az ipari park pályázat csak az ipari park, azaz a terület infrastruktúrájának kialakítására szólt. Úgy, mint az út, közművek, világítás, papi föld cseréje 4,5-5 hektáros területen. Van egy tanulmány, ami megvizsgálta, hogy a falu felé, még védőtávolságon kívül további magánkézben lévő 30 hektáros terület bevonható ipari célra.

Nusser György bezenyei lakos a polgármester bírósági ügyére.

Szakos Géza bezenyei lakos megkérdezi, hogy mitől titkos, hogy kik jelentkeznek, jönnek az ipari parkba? Megkérdezi, hogy a polgármester, hogy látja, mikor fog a falu profitálni ebből a beruházásból?

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy amikor a projekt le fog zárulni, a pályázat teljes mértékben elszámolásra kerül, a végleges szerződés aláírásáig nem adnak tájékoztatást a befektetők személyéről. Válaszában elmondja, hogy kérdező ezt a kérdést több évvel ezelőtt már feltette.

Szakos Géza bezenyei lakos pontosítja, hogy mit mondott két évvel ezelőtt: Miért kell mindenhol ipari parkot létesíteni, amikor látszik, hogy van olyan hely, ahol a lehetőséget nem tudják létrehozni hozzá. Megvalósulási tervre kérdez rá.

Nusser György bezenyei lakos úgy tudja, hogy ha öt éven belül nem jön az ipari parkba beruházó, akkor a támogatási összeget vissza kell fizetnie az önkormányzatnak.

Kammerhofer Róbert polgármester reménykedik abban, hogy ezen területre érkezni fognak olyan vállalkozók, akik nem csak Bezenye, hanem a kistérség fellendülésében érintettek lesznek. Várja a további kérdéseket. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja az egyéb folyamatban lévő önkormányzati fejlesztésekről szóló tájékoztató elfogadását.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

58/2019.(II.28.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete az egyéb, folyamatban lévő önkormányzati fejlesztésekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

Baksa Imréné bezenyei lakos elmondja, hogy a kirendeltség vezetőjéhez benyújtotta írásban a diófa kérdését. Írásban kéri majd a választ.

Fuhrmann Vilmos építési előadó elmondja, hogy az ügyben felkeresték állásfoglalásra a földhivatalt. Az állásfoglalást követően megküldik kérelmezőnek a választ.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető tájékoztatja a kérdezőt a fakivágási engedélyekről.

Kammerhofer Róbert polgármester részletesen szól a község szennyvízelvezetéséről, a Petőfi utca helyzetéről, az ott lakók sok esetben kivezetik az esővizet a közterületre. Elsőként a vízelvezetést kell megoldani.

Lengyel Fábián bezenyei lakos megkérdezi, meg lehet-e oldani, hogy a lakosok beszálljanak egy-egy utca felújításába vagy közösségi erőből felújítani a Petőfi utcát. Véleménye szerint meg lehet nézni a külterületi utakat és a hátsó utakat, sok helyen el van barikádolva az út, közterületre helyeznek ki a lakosok dolgokat. Már közlekedni sem lehet sok helyen. Sokan az út szélét töltik fel, s az út alá kerül így a víz. Megkérdezi, az ipari parkkal kapcsolatban lehet tudni, hogy milyen beruházások érdeklődnek. Van már konkrét érdeklődő?

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy van komoly érdeklődő, de nem publikus.

Kammerhofer György bezenyei lakos az önkormányzat mellett lévő P betűs közlekedési táblára kérdez rá. Az önkormányzati parkoló miért került megszüntetésre? Azért mert a művelődési ház előtt felszabadult egy kis terület és sorba a hivatal dolgozói ott parkolnak munkaidő alatt. Az nem arra való. Az arra való, aki a hivatalba megy ügyet intézni. Megkérdezi, hogy a lakóknak a háza előtt a fűvet már nem kell levágnia? Mit tesz az önkormányzat annak érdekében, ahol nem nyírják le? A kerítésen kívülre közterületen elhelyezett kavicsra, tüzelőre kérdez rá. A hivatal és a művelődési ház között lévő egyirányú utcából való kihajtásra hívja fel a figyelmet. A művelődési ház nyílászáróinak felújítását említi meg.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető tájékoztatja a kérdezőt, hogy a közlekedési táblát nem vették le, a parkolót nem szüntették meg.

Kammerhofer Róbert polgármester részletesen szól a főút két oldalán kialakult helyzetről, a közterületek állapotáról, a főút szegélyéről, a kerékpárútról, az ingázókról. Sokszor megállították már a külterületi utakon és belterületi utak mellett elhagyott rossz traktorok, mezőgazdasági gépek ügyében. Mindegyik kérdéskörben lépni fog az önkormányzat a megoldás felé. Szól az ebtartásról, a gyepterméről.

Martinschich Balázs bezenyei lakos a szennyvíztisztító felújítását kérdi meg. Az eurovegas területére, az adóterületekre kérdez még rá. Az M15-ös elkészül, megkérdezi, hogy lesz-e leágazás?

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető hosszasan ad tájékoztatást a szennyvíztisztító felújításáról. A beruházók előzetes tájékoztatása alapján még idén Papréten kiépül a szennyvízhálózat.

Elmondja, hogy megjelentek a falufejlesztési program első pályázatai. A pályázatok 15 millió Ft-os kerethatáron belül vannak. Két feltétele van a pályázatnak, hogy az önkormányzat részt tudjon venni rajta, az egyik 5000 fő alatti legyen a lakosság, a másik, hogy az önkormányzat fejlesztésre szoruljon. A járásban két település felel meg a pályázati kiírás szerint Bezenye és Várbalog. A pályázat önrész nélküli. A testület várja a pályázati kiírásokat. Lesz benne hőszigetelés, tetőfelújítás. Felmerült az óvoda udvari játékok fejlesztése, hivatal tetőszerkezete. De lehet majd pályázni utak, járdák felújítására is. Egy község három pályázatra jogosult.

Az Eurovegas területére állami felszámoló biztosokat neveztek ki. Kiírták értékesítésre a területet. Szól az adóterületről.

Lengyel Fábián bezenyei lakos a laktanya területének rekultivációjára kérdez rá.

Kammerhofer Róbert polgármester tájékoztatja a kérdezőt.

Kammerhofer Róbert polgármester várja a további hozzászólásokat. Mivel hozzászólás, kérdés nem érkezik, megköszöni a részvételt és a közmeghallgatást bezárja.

-k.m.f.-

Kammerhofer Róbert
polgármester

dr. Gáli Péter
jegyző

Jegyzőkönyvhitelesítők:

Kiss Ágnes
alpolgármester

Radák István
képviselő