

Jegyzőkönyv

Készült: Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2019. február 6. napján a Községházán megtartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak:Kammerhofer Róbert polgármester
Kiss Ágnes alpolgármester
Ille Sándor
Rábelné Bors Judit
Radák István és
Tóth-Novák Renáta települési képviselők

Hivatalból jelen van: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

Kammerhofer Róbert polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 tagú képviselő-testület 6 tagja jelen van az ülésen. Fogl Miklós munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud a képviselő-testületi ülésen megjelenni. Az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja Radák István és Ille Sándor képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

4/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2019. február 6. napján megtartott ülésén jegyzőkönyvhitelesítőknak Radák István és Ille Sándor képviselőt választja.

Kammerhofer Róbert polgármester a kiküldött napirenden túl javasolja felvenni a napirendek közé

- A szociális igazgatásról, szociális ellátások és a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nagy Szilvia Magdolna kérelméről döntés
- Diófa okozta gépjármű káresemény ügyvel kapcsolatos fejlemények” megtárgyalását a mai ülésen.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát

5/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 2019. február 6. napján megtartandó ülésén:

- „-A szociális igazgatásról, szociális ellátások és a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Nagy Szilvia Magdolna kérelméről döntés
- Diófa okozta gépjármű káresemény ügyvel kapcsolatos fejlemények” napirendjei között tárgyalja meg.

Kammerhofer Róbert polgármester megkérdezi, van-e még valakinek javaslata a meghívóban kiküldött napirendi pontok közé felveendő és megtárgyalandó témakörben. Javasolja a napirendek cseréjét. Továbbiakban – mivel más napirendi javaslat nem volt -, szavazásra bocsátja a napirendi pontot.

A képviselő-testület a polgármester napirendre tett javaslatát egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadja és hozza meg határozatát.

6/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2019. február 6. napján megtartott nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

Napirendi pontok:

- 1.) a) Bezenye Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendelet tervezet I. olvasata**
b) Polgármester, alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata
 Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester
- 2.) A szociális igazgatásról, szociális ellátások és a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**
 Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető
- 3.) Együttműködési megállapodás felülvizsgálata önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat között**
 Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester
- 4.) A képviselő-testület 2019. évi munkatervének jóváhagyása**
 Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester
- 5.) Ipari park pályázattal kapcsolatos szerződés módosítások**
 - a) műszaki ellenőr megbízási szerződésének módosítása (részszámlázás engedélyezése)
 - b) víziközmű tervek módosításához többletmunkák jóváhagyása
 Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető
- 6.) Bezenye, Jókai u. 1. szám alatti kisebbik lakásbérleti szerződés meghosszabbításáról kérelem**
 Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester
- 7.) Papréti Nőegylet kérelme és 2019. éves program tervezete**
 Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester
- 8.) Pintér Zoltánné kérelmének megtárgyalása**
 Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester
- 9.) Nagy Szilvia Magdolna kérelméről döntés**
 Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

10.) Egyéb, döntést igénylő ügyek**a) Magyar Telekom ajánlata konténer elbontásához, hálózat fejlesztés terveinek jóváhagyása**

Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

b) Posta áthelyezéséről állásfoglalás

Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

c) Diófa okozta gépjármű káresemény ügyvel kapcsolatos fejlemények

Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

1.a) Bezenye Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendelet tervezet I. olvasata

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy minden képviselőnek az előterjesztés megküldésre került. Várja a képviselők kérdéseit, javaslatait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja Bezenye Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendelet tervezet I. olvasatának elfogadását.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete.

7/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi költségvetésének I. olvasatát elfogadja.

Felhívja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

Leszkovich Istvánné gazdálkodási főmunkatárs

Határidő: 2019. február 28.

b) Polgármester, alpolgármester tiszteletdíjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy minden évben meg kell szavaztatni a polgármester és alpolgármester tiszteletdíját. Várja a képviselők hozzászólásait.

Kiss Ágnes alpolgármester javasolja Kammerhofer Róbert főállású polgármester részére 2019. január 1. napjától változatlan, bruttó 398.868,-Ft/hó illetmény, valamint bruttó 59.830,-Ft/hó költségtérítés megállapítását.

Kammerhofer Róbert polgármester jelzi, hogy a döntéshozatalban nem kíván részt venni személyes érintettségére tekintettel.

A polgármester bejelentését a képviselő-testület elfogadja.

Az alpolgármester javaslatát a képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadja és hozza meg határozatát. 2 képviselő tartózkodik a szavazástól.

8/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete Kammerhofer Róbert főállású polgármester illetményét 2019. január 1. napjától bruttó 398.868,-Ft/hó összegben, költségtérítését bruttó 59.830,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Felhívja a kirendeltség vezetőjét a határozat végrehajtására.

Felelős: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

Leszkovich Istvánné gazdálkodási főmunkatárs

Határidő: azonnal

Kammerhofer Róbert polgármester javasolja Kiss Ágnes alpolgármester részére 2019. január 1. napjától változatlan formában havonta bruttó 139.604,-Ft összegű tiszteletdíj, és tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű (azaz bruttó 20.941,-Ft) költségtérítés megállapítását.

Kiss Ágnes alpolgármester jelzi, hogy a döntéshozatalban nem kíván részt venni személyes érintettségére tekintettel.

Az alpolgármester bejelentését a képviselő-testület elfogadja.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. 2 képviselő tartózkodik a szavazástól.

9/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete Kiss Ágnes alpolgármester tiszteletdíját 2019. január 1. napjától bruttó 139.604,-Ft/hó összegben, költségátalányát ezen tiszteletdíj 15 %-ában, havonta 20.941,-Ft-ban állapítja meg.

Felhívja a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

2.)A szociális igazgatásról, szociális ellátások és a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy az előterjesztés minden képviselőnek megküldésre került.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető hosszasan tájékoztatja a képviselőket a szociális rendelet tervezett módosításáról.

Kammerhofer Róbert polgármester várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja a szociális rendelet módosítását.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és alkotja meg

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testületének 1/2019.(II.7.) önkormányzati rendeletét a szociális igazgatás, szociális ellátások és a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv 2. melléklete.

3.)Együttműködési megállapodás felülvizsgálata önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat között

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy minden képviselőnek az előterjesztés megküldésre került. Minden évben kötelező napirendi pont. Várja a képviselők észrevételeit. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja az előterjesztés szerinti együttműködési megállapodás elfogadását.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete.

10/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete és Bezenyei Horvát Helyi Nemzetiségi Önkormányzat képviselő-testülete között 2016. évben megkötött együttműködési megállapodást felülvizsgálta, és a jelen határozat mellékletét képező megállapodás-tervezet szerint hagyja jóvá.

Az együttműködési megállapodás felülvizsgálata a Bezenye Községi Önkormányzat egyetértő határozatának meghozatalával és aláírásával válik érvényessé.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

4.)A képviselő-testület 2019. évi munkatervének jóváhagyása

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy minden képviselőnek az előterjesztés megküldésre került. Törvény alapján hat kötelező ülést kell tartania a képviselő-testületnek. Várja a képviselők hozzászólásait.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy február végétől az ülések időpontjába visszaállnának minden hónap utolsó csütörtöki napjára. Így február hónapban lenne még egy ülés, február 28-án. Javasolja lakossági fórum megtartását 2018. február 28. napjára a Bezenye, Jókai utca útfelújítással kapcsolatban. Továbbá egyben közmeghallgatás megtartását is. Meghívásra kerülne a műszaki ellenőr, a tervező, a kivitelező. Több kérdés már felmerült az útfelújítással kapcsolatban. Ilyen az árkok kialakítása, bejárók, kapubejárók, fakivágások.

Kammerhofer Róbert polgármester javasolja Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2019. évi munkatervének elfogadását.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete.

11/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Község Önkormányzat képviselő-testülete Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2019. évi munkatervét elfogadja.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal és
2019. december 31.

Kammerhofer Róbert polgármester javasolja 2019. február 28. napjára közmeghallgatás megtartását a Bezenyei Művelődési Házban.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

12/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2019. február 28. napján tartja meg közmeghallgatását a Bezenyei Művelődési Házban.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

5.)Ipari park pályázattal kapcsolatos szerződés módosítások

- a) műszaki ellenőr megbízási szerződésének módosítása (részszámlázás engedélyezése)

Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az ipari parkhoz kapcsolódóan a műszaki ellenőr megbízásában annyi módosítási javaslat került napirendre, hogy az E-ON - annak ellenére, hogy tavaly nyáron, ősszel az önkormányzat kifizette a hálózathasználati díjat - előzetes előrejelzés alapján csak április körül fog ideérni a munkát elvégezni. Egyéb munkálatok, amennyire lehetett 90 %-osan elkészültek 2018. decemberében. A szerződés olyan irányú módosítását javasolják, hogy még egy részszámlázást a 90 %-os készenléti fokhoz igazodva beiktatnának. A vállalási összeg nem változna, csak eggyel több részszámlát adhasson ki a műszaki ellenőr, hogy ne kelljen megvárni a projekt végleges műszaki átadását.

Kammerhofer Róbert polgármester várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja az önkormányzat és a NYEK Soft Tervező Kft. (9023 Győr, Fehérvári út 24.) között a Bezenye, Északi ipari park kivitelezés közbeni műszaki ellenőri feladatok ellátására létrejött megbízási szerződés módosítását. A 90%-os készenléthez kapcsolódó további egy részszámla kibocsátását és kifizetését a műszaki ellenőrnek engedélyezését.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete.

13/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete Bezenye Községi Önkormányzat és a NYÉK Soft Tervező Kft. (9023 Győr, Fehérvári út 24.) között a Bezenye, Északi ipari park kivitelezés közbeni műszaki ellenőri feladatok ellátására létrejött megbízási szerződést módosítja.

A 90%-os készenléthez kapcsolódó további egy részszámla kibocsátását és kifizetését a műszaki ellenőrnek engedélyezi.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

b)viziközmű tervek módosításához többletmunkák jóváhagyása

Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető tájékoztatja a képviselő-testületet a viziközmű tervekről. A szolgáltató, illetve a kivitelező hosszas egyeztetéssel arra jutott, hogy az eredeti tervekben szereplő bekötési pont kiépítése sokkal komplikáltabb, mint a „B” variáns, ami egy meglévő végponthoz kötné be a szennyvizet, ami az ipari parkból érkezik. E szerint módosulna a nyomvonalnak a szakasza. Ez azt jelenti, ha a faluból mennek ki az ipari park felé, akkor eredetileg át kellett volna vinni az út másik oldalára a szennyvizet és ott lett volna építve egy teljesen új befogadó. A falu bal oldalán van egy végpont, ahová lehet csatlakozni, tehát csak oda kell elvinni a vezetéket. Hosszas egyeztetéssel végül is arra jutottak, hogy a „B” variáns egyszerűbb. Ehhez az új nyomvonalhoz kellett módosítani a már kész és elfogadott viziközmű terveket. Ennek voltak költségei (tervezői díj, eljárási díjak).

Kammerhofer Róbert polgármester várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja Bezenye, Északi ipari park viziközmű tervek módosításához szerződés módosítását. Javasolja a módosításhoz kapcsolódó kiadásokat jóváhagyni. Kifizetésüket engedélyezni.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

14/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bezenye, Északi ipari park viziközmű tervek módosításához a szerződést módosítja. A módosításhoz kapcsolódó kiadásokat jóváhagyja. Kifizetésüket engedélyezi.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

6.) Bezenye, Jókai u. 1. szám alatti kisebbik lakás bérleti szerződés meghosszabbításáról kérelem

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy minden képviselőnek az előterjesztés megküldésre került. Várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja Nagy Mónika pedagógusnak 2019. február 1. napjától 2020. január 31. napjáig az önkormányzat tulajdonában lévő garzonlakást (természetben: 9223 Bezenye, Jókai u. 1.) bérbe adni havonként 25.000,-Ft bérleti díjért.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete.

15/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete Nagy Mónika 9223 Bezenye, Jókai u. 1. szám alatti lakosnak, pedagógusnak 1 év határozott időre (2019. február 1. napjától 2020. január 31. napjáig) az önkormányzat tulajdonában lévő garzonlakást (természetben: 9223 Bezenye, Jókai Mór utca 1.) bérbe adja. Bérleti díj összege: 25.000,- Ft/hó.

Bérlő a bérleti díjat a tárgyhó 10. napjáig – számla alapján átutalás formájában – köteles az önkormányzat részére megfizetni.

Az ingatlan használatával kapcsolatos közüzemi díjakat a bérlő saját nevére érkező számlákkal igazoltan fizeti meg.

Felhívja a polgármestert és a gazdálkodási előadót a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Leszkovich Istvánné gazdálkodási főmunkatárs

Határidő: azonnal

7.) Papréti Nőegylet kérelme és 2019. éves program tervezete

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy minden képviselőnek a Papréti Nőegylet 2019. éves program tervezetét megküldték. Várja a képviselők hozzászólásait.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy erre mondták, hogy minden évben megküldik a programtervezetet a Papréti Nőegylet.

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy a Zöld Diófa Nyugdíjas Klub programtervezetét már tárgyalta a testület elmúlt év decemberében. Várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja a Papréti Nőegylet 2019. éves program tervezetéről szóló tájékoztatás elfogadását.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete.

16/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Papréti Nőegylet 2019. éves program tervezetéről szóló tájékoztatót elfogadja.
Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.
Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester
Határidő: azonnal

8.)Pintér Zoltánné kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy Pintér Zoltánné kérelmét minden képviselőnek megküldték. Az volt a kérelmező kérése, hogy a háza, kerítése mellett lévő régi árkot szeretné visszaállítani. Egyrészt a csapadékvíz elvezetése, másrészt az ott lévő gazdálkodó miatt.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy a kérelmezőnek a murvázás előtt jeleznie kell a hivatalba a kezdés időpontját. A hivatal építési előadója megküldi kérvényező részére az érvényes szabályozást. Az a menete, hogy bead egy kérelmet, mielőtt kezdené és az engedélybe le lesz írva, hogy mire kell figyelnie. Térképen lesz rajta a terep szintezése.

Radák István képviselő elmondja, hogy kérelmező kérelmében az árok kialakításával kapcsolatban minden költséget vállal.

Ille Sándor képviselő megkérdezi, hogy a régebben felszedett járdalapokból van még az önkormányzatnak? Véleménye szerint nagy segítség lenne a járdalapok a kérelmezőnek.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy maradt még járdalap, mely az önkormányzati lakásnál van. Az a kérdés, hogy a járdalapokkal együtt lett-e eladva az önkormányzati lakás. Megkérdezi, hogy ki viszi oda a járda lapokat?

Ille Sándor és **Radák István** képviselők szerint természetesen az, aki vállalta a kivitelezést, Pintér Zoltánné.

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy a Dózsa utcai önkormányzati lakásból a gondnokkal hozott járdalapokat a hivatal udvarába is.

Várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja Pintér Zoltánné 9223 Bezenye, Kossuth L. utca 30. szám alatti lakos ingatlana, kerítése mellett vízelvezető árok és járda építésének támogatását. Kérelmező vállalta az árok kialakításával kapcsolatos költségeket.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. A kérelem a jegyzőkönyv 8. melléklete.

17/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete támogatja Pintér Zoltánné 9223 Bezenye, Kossuth L. utca 30. szám alatti lakos ingatlana,

kerítése mellett vízelvezető árok és járda építési terveinek megvalósítását. Pintér Zoltánné az árok kialakításával kapcsolatos költségeket vállalta.

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő járdalapokkal segíti a járdaépítést. A járdalapok helyszínre szállítása kivitelező feladata.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármestert

Határidő: azonnal

9.)Nagy Szilvia Magdolna kérelméről döntés

Előterjesztő: Kammerhofer Róbert polgármester

Kammerhofer Róbert polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az elmúlt évben 2018. június 13. napjától az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanjait egy évre bérbe adta Nagy Szilvia Magdolnának. Bérlő kérelmében leírta, hogy az egy éves szerződési idő kihasználására nem volt lehetősége. A területeket mások az elmúlt évben már bevetették. Megvárta, hogy a gazdálkodók a terményeket betakarítsák. Nagy Szilvia Magdolnának ki kell földmérővel mérettetnie a területeket, melyeket csak ezután vehet be. A területeken a legelőket nem tudta kialakítani. Öt évre kéri, hogy az önkormányzat adja bérbe részére a területeket.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy a polgármester mérte ki a bérlő által már füvesített területet.

A történet úgy indult, hogy kérelmező beadta, hogy lófuttató céljából önkormányzati területet szeretne bérelni Bezenye, Dózsa utcában. A testület azt nem támogatta. Helyette lett ez a terület felajánlva. Egyetlen egy dolgot nem ért, illetve egyetlen egy dolgot kifogásol az ügyben, hogy tavaly novemberben ez a határozat ki lett Nagy Szilvia Magdolnának küldve. Abból már láthatta kérelmező, hogy mely területekre vonatkozik a bérlés egy évre. Miért nem lehetett előbb jelezni, hogy nem egy évre, hanem öt évre kérné a területek bérlését. Az önkormányzat ügyvédje legyártotta a szerződést, melyre bérlőt behívták aláírni, s csak akkor jelezte, hogy egy évre ő nem írja alá. Tavaly újra bekerült volna testület elé, az ügyvéd a bérleti szerződést nem egy, hanem öt, három vagy kettő évre készítette volna el. Ezzel csomó kör megspórolása történt volna. Most már eltelt fél év. Ezt kifogásolja az ügyben.

Megérti, hogy hosszabb távra szeretné a bérlést. Lehetett volna az egészet előbb jelezni.

Kiss Ágnes alpolgármestert megkérdezi, hogy az egy év letelte után dönthet-e a testület a további évek bérléséről.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, a testületnek a 125/2018.(VI.12.) határozatot kell módosítania, vagy amit az alpolgármester asszony javasolt, megvárnia, hogy leteljen az egy év bérleti idő, s akkor további évekbe bérbe adni.

Kammerhofer Róbert polgármester várja a képviselők hozzászólásait.

Radák István képviselő a határozat módosítását javasolja.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy a bérleti díj is egy évre lett meghatározva. Az előző lófuttató (Táncsics u. mögött) díjához lett viszonyítva a bérleti díj.

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy belterületi szántókról van, melyek összesen kb. 5000 m²-ert tesznek ki. Hét helyrajzi számról van szó, vékony csíkokban. Várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja az önkormányzat tulajdonában lévő Duzsicski területek bérbeadásáról szóló 125/2018.(VI.12.) önkormányzati határozat módosítását: Bérlet időtartama: 2018. június 13. napjától 2023. június 12. napjáig. Bérleti díj összegének 2018. június 13. napjától 2020. június 12. napjáig évente összesen bruttó 10.005,-Ft; 2020. június 13. napjától 2023. június 12. napjáig évente összesen bruttó 15.005,-Ft díjat javasol.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. A kérelem a jegyzőkönyv 9. melléklete.

18/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő belterületi Duzsicski területek Nagy Szilvia Magdolna 9223 Bezenye, Dózsa u. 36. szám alatti lakos részére történő bérléséről szóló 125/2018.(VI.12.) önkormányzati határozatát az alábbiakkal módosítja:

Bérlet időtartama: 2018. június 13. napjától 2023. június 12. napjáig.

Bérleti díj összege 2018. június 13. napjától 2020. június 12. napjáig évente összesen bruttó 10.005,-Ft.

Bérleti díj összege 2020. június 13. napjától 2023. június 12. napjáig évente összesen bruttó 15.005,-Ft.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

10.)Egyéb, döntést igénylő ügyek

a)Magyar Telekom ajánlata konténer elbontásához, hálózat fejlesztés terveinek jóváhagyása

Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy az elmúlt év végén a Magyar Telekom tájékoztatást adott az optikai hálózat fejlesztéséről. Az optikai hálózat fejlesztését támogatják, az jó a lakosságnak, örülnek a versenyszellemnek. Kérték a Magyar Telekomtól a templom mellett található, még az 1970-es években elhelyezett konténer elszállítását, melyben még rézkábelok is található. Paprét nem volt benne a hálózatfejlesztésben, de ott is lakik 300-400 ember. Ezért jelezték, hogy Paprét nélkül az önkormányzat nem támogatja a projektet. A tervekbe bevették végül Paprétet is. Jelenleg arra várnak, hogy aláírja a nyomvonalat az önkormányzat, hogy az optikai kábelt ki tudják húzni még idén, mert arra nyertek pályázati támogatást. Írásban kértek ígérvényt, hogy ha az optikai kábelt kihúzták, beüzemelték, akkor záros határidőn belül elbontják a konténert.

Kammerhofer Róbert polgármester várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja, hogy Bezenye Községi Önkormányzat a Magyar Telekom Nyrt. (1097 Budapest, Könyves K. krt. 36.) optikai hálózat fejlesztéséhez az alábbi feltétellel járuljon

hozzá: a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában lévő 9223 Bezenye Dózsa György utca és Templom utca között található konténer 2023. december 31-ig történő elbontása.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. A kérelem a jegyzőkönyv 10. melléklete.

19/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt. (1097 Budapest, Könyves K. krt. 36.) optikai hálózat fejlesztéséhez az alábbi feltétellel járul hozzá: a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában lévő 9223 Bezenye Dózsa György utca és Templom utca között található konténer 2023. december 31-ig köteles elbontani a Magyar Telekom Nyrt.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

b) Posta áthelyezéséről állásfoglalás

Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy a Rajka és Vidéke Takarékszövetkezet a bezenyei kirendeltség épületét felajánlotta az önkormányzatnak megvételre. Az épület becsült értéke 16.500.000,-Ft. Annyit ígért, hogy a testület elé lesz terjesztve megtárgyalásra az ajánlat. Addig nem jutottak el, hogy miből venné meg az önkormányzat. Volt olyan lehetőség, hogy hitellel meg lehet finanszírozva. Abba viszont lehetett volna gondolkodni, hogy a posta átköltözzön az épületbe.

Az elmúlt 3-4 évben volt róla szó, hogy a posta a művelődési házba kerül elhelyezésre, de ez csak alternatíva volt.

A 16.500.000,-Ft-ra biztos kellene az önkormányzatnak 4-5 millió Ft önrészt biztosítania. Minden képviselő tudja, hogy az önkormányzat nem rendelkezik az önrésszel. Meg kellene vizsgálni, hogy mennyi hitelt és milyen időintervallumra kapna az önkormányzat az épület megvételére, illetve meg kellene nézni, hogy milyen tevékenységre lehetne bérbe adni az épületet.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető megkérdezi, hogy a posta épületének átköltöztetésében gondolkodik a polgármester? Megkérdezi, ha nem költözne át a posta a művelődési házba, akkor mi az alternatíva, hogy a takarékszövetkezet épületébe átköltözzön?

Rábelné Bors Judit képviselő megkérdezi, hogy a posta tulajdona a jelenlegi épület?

Kammerhofer Róbert polgármester elmondja, hogy a jelenlegi épületet a posta bérlő.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy az önkormányzat hivatalára rádől a tető. Ismeri az önkormányzat anyagi helyzetét. Hogyan lehet ingatlanvásárlásban gondolkodni? Ráadásul úgy, hogy az önkormányzat hitelből vegyen ingatlant, amit törleszteni kell, s majd adja bérbe egy milliárdos állami cégnek. Akár négy év múlva bezárják a helyi postákat. Akkor mi lesz? Úgy tudják, hogy minden önkormányzatnak felajánlották megvételre a bezárandó kirendeltségek épületeit. Felmerül a bankautomata kérdése is. Országos napilapban volt olvasható, hogy országosan a kisebb falvakban bezárták a kirendeltségeket, a

bankautomata havonta 70.000,-Ft-ért ott maradhat. Ezt az összeget az önkormányzatnak kell fizetnie. A fenntartás még nincs ebben a költségben. Véleménye az, hogy nem kellemes, ha megszűnik egy bankautomata. Itt az idősekre gondol. Lehet pénzügyintézetet váltani, át lehet menni Rajkára pénzt felvenni, sőt a postán is lehet készpénzt felvenni. Boltban és patikában már kártyával is lehet fizetni.

Évekkel ezelőtt a képviselő-testület már javasolta, hogy a posta a bezenyei művelődési házban kerüljön elhelyezésre. Akkor indult a folyamat, mikor arról volt szó, hogy a kispostákat bezárják. A helyi szolgáltatás megtartása miatt kerestek megoldást. A jelenlegi posta épületében még a víz sincs bekötve. Az új alkalmazottaknak felajánlották, hogy a hivatal vizesblokkját használhatják. Az önkormányzat hatalmas művelődési házzal rendelkezik, évente 9-10 millió Ft-ból tartják fenn. A művelődési házban találnak helyet a postának. A bérleti díjat az önkormányzatnak fizetné a posta. A művelődési ház rezsijén is osztoznának. Véleménye szerint az önkormányzat szempontjából ez lenne a legjobb megoldás.

Az idei évben végre pozitív válasz érkezett. Az épületet is megtekintették, felmérték. A bérlettel nem lenne gond. A külön bejáratot is kivitelezné a posta. Postabiztonsági okok miatt egyetlen kérésük van. Nem a közbelső helyiséget, ami a gyereház volt, hanem a hátsó, a könyvtár helyiséget kérnék a posta működéséhez. Nyitnának egy ajtót. Ehhez kérnék a testület állásfoglalását. A gyereház és a könyvtár cserélne helyet. A gyereházat már gyakorlatilag nem használják. Akkor volt lényeges a gyereház, amikor nem volt minden lakásban számítógép és internetes csatlakozás, optikai kábel. Gyakorlatilag ez a része jelenleg kihasználatlan. A könyvtárat használják, működik. Nem találja az ötletet kivitelezhetetlennek. Megérti a posta szempontjait. A játszótérnek már nincs fenntartási kötelezettsége, a csúszdát kellene más helyre átrakni. S onnan lehetne egy bejáratot nyitni, s ott működne a posta. Erre kérik az önkormányzat állásfoglalását. A postánál vannak kötelező betartandó biztonsági előírások.

Rábelné Bors Judit képviselő támogatja a javaslatot. Rendezvények megtartásánál biztos, hogy az az egy helyiség hiányozni fog.

Kiss Ágnes alpolgármester támogatja a javaslatot.

Radák István képviselő is támogathatónak tartja a javaslatot.

Ille Sándor képviselő elmondja, hogy rendezvényeket tartanak a művelődési házakban. Nem szeretné, ha ebből a későbbiekben gond adódna.

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető tájékoztatja a képviselőket, hogy erről már tájékoztatták a postát. Szerződésbe bele lesz foglalva.

Kammerhofer Róbert polgármester javasolja a bezenyei művelődési házban a jelenlegi könyvtárszoba áthelyezésével, az épületben posta kialakításának támogatását. Bezenye Községi Önkormányzat a Magyar Posta Zrt. megkeresésben meghatározott helyiségkialakítással kapcsolatos javaslatokat fogadja el. A könyvtár áthelyezésével kapcsolatos költségeket az önkormányzat vállalja (polcok, könyvek áthelyezése). A posta kialakításával kapcsolatos egyéb költségeket a Magyar Posta Zrt. viselje.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

20/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete támogatja a Bezenyei Művelődési Ház könyvtárszobájának áthelyezésével posta kialakítását.

Bezenye Községi Önkormányzat a Magyar Posta Zrt. megkeresésben meghatározott helyiségkialakítással kapcsolatos javaslatokat elfogadja.

A könyvtár áthelyezésével kapcsolatos költségeket az önkormányzat vállalja (polcok, könyvek áthelyezése).

A posta kialakításával kapcsolatos egyéb költségeket a Magyar Posta Zrt. viseli.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy ha a testület részéről pozitív a döntés, akkor a szerződés tervezet még visszakerül a testület elé jóváhagyásra.

c)Diófa okozta gépjármű káresemény ügyel kapcsolatos fejlemények

Előterjesztő: dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető tájékoztatja a képviselőket a diófa okozta gépjármű káreseménynél felmerült plusz kiadásokról. Az önkormányzat ügyvédje a biztosító felé tudta áthárítani a további felmerült költségeket. Ez autó bérlésre, kiesett munkabérre vonatkozik. 300.000,-Ft-os önkormányzati önrészt az önkormányzatnak ki kellett fizetnie, hogy ne kerüljön további végrehajtásra sor. A biztosító fizette a költségek 80 %-át, az önkormányzat a 300.000,-Ft önrészt, ami 20 %.

Kammerhofer Róbert polgármester várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja a diófa okozta gépjármű káreseményhez kapcsolódó 300.000,-Ft önrész kifizetését és az ügy lezárásáról szóló tájékoztató jóváhagyását.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát.

21/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete a diófa okozta gépjármű káreseményhez kapcsolódó 300.000,-Ft önrész kifizetését és az ügy lezárásáról szóló tájékoztatót jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

dr. Horváth Szabolcs kirendeltség vezető elmondja, hogy anno Kammerhofer Róbert polgármester vezényelte ki az önkormányzati képviselő-testületet a Bezenye, Szabadság u. 47. szám előtti terasz kivitelezése előtt. A polgármester tartotta a kapcsolatot Somogyi László vállalkozóval, magyarázta el a képviselőknek a vállalkozó elképzeléseit. A terasz kiépítése megtörtént. A bérleti díj, közterület foglalási díj hét hónapja nem érkezett meg az önkormányzat számlájára. Kéri a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a vállalkozóval. A be nem fizetett közterület foglalási díj összege 60.000,-Ft. Nem említi a faház esetén a közterület foglalást és a villany felhasználását. Amivel szintén tartozik az önkormányzatnak ugyanez a vállalkozó. A pénzügyi előadó kinyomtatja a fizetési felszólítást, s kéri a polgármestert, hogy azt juttassa el Somogyi László vállalkozóhoz.

Kammerhofer Róbert polgármester röviden szól a főút egyik oldalán, majd a másik oldalán parkoló kamiont. A kamionok tönkreteszik az út padkáját, nagy árkok keletkeznek. A kerékpárútnak sem jó, hogy a kamionok az út szélén parkolnak. Szól a Bezenye, Szabadság utcában a kutyatartásról.

Kammerhofer Róbert polgármester tájékoztatja a képviselőket dr. Iván Endre és Társa Háziorvosi Bt. által benyújtott kérelméről. Röviden szól a pályázatról. A kérelem az önkormányzat együttműködéséről, erkölcsi támogatásról, előadások helyiségének biztosításáról szól. A támogatás az önkormányzat részéről anyagi kötelezettséggel nem jár. Várja a képviselők hozzászólásait. Mivel hozzászólás nem érkezik, javasolja az önkormányzat együttműködését Dr. Iván Endre és Társa Háziorvosi Bt-vel a Magyarország Kormánya által meghirdetett „Három generációval az egészségért” elnevezési pályázat megvalósításához.

A polgármester javaslatával a képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal egyetért és hozza meg határozatát. Az együttműködési megállapodás tervezete a jegyzőkönyv 11. melléklete.

22/2019.(II.6.) határozat

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete együttműködési megállapodást ír alá Dr. Iván Endre és Társa Háziorvosi Bt-vel (9223 Bezenye, Táncsics utca 20.) a Magyarország Kormánya által meghirdetett „Három generációval az egészségért” elnevezésű pályázat megvalósításához.

Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Kammerhofer Róbert polgármester

Határidő: azonnal

Kammerhofer Róbert polgármester várja a képviselők észrevételeit. Mivel észrevétel nem érkezik, megköszöni a részvételt és az ülést berekeszti.

-k.m.f.-

Kammerhofer Róbert
polgármester

dr. Gáli Péter
jegyző

Jegyzőkönyvhitelesítők:

Radák István
képviselő

Ille Sándor
képviselő