Bezenye
Szabályozási terv - Belterület
M 1:3 000

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11.

Jelmagyarázat

Szabályozási elemek

Vonalas szabályozási elemek

- tervezett szabályozási vonal
- építési övezet / övezet határa

Területi szabályozási elemek - beépítésre nem szánt területek

- közlekedési célú közterület
- zöldterület - közpark
- vízgazdálkodási terület

Egyéb szabályozási elemek

- szabályozási szélesség/zöldfelület stb. méretezése
- javasolt telekhatár
- beültetési kötelezettséggel érintet terület
- telek be nem építhető része
- építési hely

Övezeti jelek - beépítésre szánt területek

Lakóterület

- Lf falusias lakóterület

Gazdasági terület

- Gá általános gazdasági terület
- Gksz kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület

Különleges terület

- Kif idegenforgalmi terület
- Kmü mezőgazdasági üzemi terület
- Kü$_{strand}$ játék és szabadidőközpont terület

Övezeti jelek - beépítésre nem szánt területek

Erdőterület

- Ev védelmi erdőterület
- Eg gazdasági erdőterület

Mezőgazdasági terület

- Má általános mezőgazdasági terület
- Mk mezőgazdasági kertes terület
- Mko korlátozott funkciójú általános mezőgazdasági terület (rét, legelő, gyep művelési ágú területek)

Különleges terület

- Kbsp különleges sport terület
- Kbkö különleges közműterület
- Kbnp különleges napelem park terület

Táj- és természetvédelem

- művelési ágak III. minőségi osztályok jele és határa
- Natura 2000 KJTM területek
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek
- Erdők övezete

Közművek korlátozásai

- 20 kV-os légvezetések
- GN nagynyomású gázvezetek
- GKN nagy-középnyomású gázvezetek

Közlekedés

- meglévő kerékpárút/kerékpáros nyomvonal
- tervezett kerékpárút/kerékpáros nyomvonal

Egyéb jelek

- belterület határ
- szabályozási terv készítendő
- P felszíni parkoló
- régészeti lelőhelyek
- hidrogeológiai „B" védőterület határa
- 6 méteres parti sáv
- vasút
- Tervezett nagysebességű vasútvonal

TÉR-HÁLÓ

Rajz megnevezése: Szabályozási terv - Belterület
Dátum: 2021. május

Megrendelő: Bezenye Község Önkormányzata
9223 Bezenye, Szabadsága u. 80.
Munkaszám: TH-18-02-21

Munka megnevezése: Bezenye Településrendezési terv felülvizsgálat
Rajzszám: SZ-1

Felelős tervező: Németh Géza TT 18-10041/2006
Munkatárs: Leitner Attila
Térképészmérnök
Tervezői: TT 08-0442 Gyárfás Henriett

ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail:telepulestervter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel:/Fax:06/96-519-321

Megjegyzés: Készült az állami alapadatok felhasználásával.
Lépték: M 1:3 000

Főtervező tervező: Rácz István MK18-0366
Közlekedéstervező: Bogár Zsolt É-Ut-0963/03
Energia és Vízközmű tervező: Horváth Ervin TH-18-0033 TVV-18-0033
Tájrendezési tervező: Szűcs Gábor TH-21-0078